

PROJEKTMÖTET



Sommaren är här!

Vi har haft en intensiv vinter och vår med många och långa arbetsdagar för de flesta av oss. Vi gläder oss åt att få medverka i så många spännande projekt och presenterar en del av dem här.

Nu tycks sommaren ha kommit för att stanna och vi ser fram emot några veckors semester.

Vårt kontor kommer därför att vara stängt under veckorna 28-31. Vi vill passa på att önska Er alla en avkopplande semester och ser fram emot nya utmaningar till hösten!

Mikael Gustafsson, VD

Innehåll

Juni 2014

- Öresundsterminalen
- Kalmar Sjukhus
- More Biogas
- Kalmar Slott - Köksombyggnaden
- Karlskrona Marinmuseum
- Kalmar Slott - Fjärrvärmeentreprenad
- Bussdepån i Malmö
- Borgholms Slott - Tessins portal

Öresundsterminalen i Malmö

Från Öresundsterminalen i Malmö, som ligger utmed yttre ringvägen i Malmö, kan man starta sin bussfärd både inrikes eller utrikes.

Det är en toppmodern bussterminal som erbjuder högsta komfort och bästa service för bussresenärerna. Nu har Mekka Traffic som Bergkvarabuss ingår i byggt till sin bussterminal i Malmö med kontor för 40 personer för personal tillhörande Ölvemarks och Scandorama. Samtidigt har det byggts till försäljningskontor för Ölvemarks och Scandorama samt en Taxfree-butik

Om- och tillbyggnaden stod färdig i slutet av mars 2014 och vårt uppdrag har varit att svara för projektledning, kontrollansvar enligt PBL samt besiktningen.

Dan Svantesson



INGENJÖRSFIRMAN

M. Gustafsson AB

0480-100 36

Box 77, 391 21 Kalmar

www.ingenjorsfirman-mg.se

Hus 15-19 vid länssjukhuset i Kalmar

Färdigställande av projektet nybyggnad av hus 15 och ombyggnad av hus 19, 18 och 12 vid länssjukhuset i Kalmar

Den 2 juli är det slutbesiktning av den sista delen i projektet. Byggnationen startade 2009 med nybyggnad av hus 15 som följdes av ombyggnad av i hus 19, 18 och 12. Projektet har genomförts som delad entreprenad och varit uppdelad i 9 stycken entreprenader.

Hus 15 som bland annat att inrymmer lokaler för Intensivvårdsavdelning, Uppvaknings-

avdelning, Endoskopienhet, Bibliotek och hörsal m.m. Arbetena med hus 15 färdigställdes under 2011.

Ombyggnaden av hus 19 startade efter att hus 15 färdigställdes och omfattar bl.a. akutmottagning, akutvårdsavdelning och operationsavdelning, inklusive sterilteknisk enhet. På plan 5 i hus 19 har även nya fläktrum byggts.

Under våren har den sista etappen i hus 19 färdigställts och skall nu slutbesiktas. Sista etappen omfattar nya omklädningsrum, konferensrum, pausrum samt expeditioner i plan 1 i hus 19.

Vårt uppdrag har bestått i byggkontroll och projektledning.

Stefan Nilsson och Dan Svantesson



More Biogas biogasanläggning invigd

Fredagen den 2 maj invigdes More Biogas nya biogasanläggning med tankställe i Mosekrog norr om Kalmar.

Ett stort antal biogasantressenter kom för att lyssna på Kjell Axelsson, initiativtagare till satsningen tillika styrelseordförande i bolaget, kommunalrådet Johan Persson, LRF Sydosts regionchef Kicki Svensson samt landshövding Stefan Carlsson, som även klippte bandet vid tankstället. Därefter fick alla en presentation av hur man tankar biogas och en guidad tur på anläggningen.

Anläggningen har i dagsläget tillstånd att använda max 100 000 ton substrat. Inom denna ram räknar de med att kunna producera 25 GWh som fordonsgas. Råvaran eller substraten är framförallt stallgödsel i olika former men också en väsentlig del källsorterat matavfall från kommunerna runt Kalmar.

Den uppgraderade gas som lämnar uppgraderingen komprimeras till 250 bar. Gasen leds därefter i rör till gaslagret som består av lastväxlarflak med automatiskt växlingssystem för fyllning. Transporten går sedan härifrån framförallt in till Kalmar, men också till andra tankstationer för bussar och bilar.

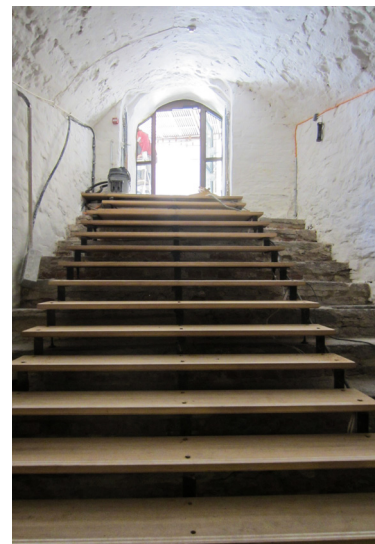
Strax intill anläggningen har More Biogas en egen publik tankstation. Närheten till gasproduktionen medför säker gasstillgång och tankstationen ligger bra till alldeles vid avfarten mot Läckaby, väg 125.

Vårt uppdrag i projektet har varit att hjälpa byggherren med rådgivning, besiktning och kontrollansvar enligt PBL.

Mikael Gustafsson



Köksombyggnaden på Kalmar Slott



År 2012 beviljade Tillväxtverket Statens Fastighetsverk, med stöd ur den Europeiska regionala utvecklingsfonden - "Öppna portar", att Kalmar slott får stöd för en fortsatt och expanderande konferens- och serveringsmöjlighet. Kalmar slott skall byggas till för första gången sedan 1800-talets mitt.

Projektet omfattar invändig ombyggnad av befintliga köks- och serveringsutrymmen med underliggande slottskällare samt en utvändigt tillbyggnad med källare.

Stora amiralitetskällaren har inrättats till en serveringslokal, med ca 140 sittande matgäster. Lilla Amiralitetskällaren utgör garderob, toaletter, rangering och teknikutrymmen.

Tillbyggnaden har sammankopplats med det befintliga köket och inrymmer kök, varuintag, personalutrymmen och teknikutrymmen i källaren.

Lokalerna görs tillgängliga och förses med hiss till serveringsutrymmena i källarvalven.

Ingenjörfirman M. Gustafsson AB har på uppdrag av Statens Fastighetsverk bistått

med projekterings- och bygglösning genom entreprenaden. Generalentreprenör för ombyggnationen är Peab Sverige AB.

Vi har även fått förtroendet att svara för slutbesiktningen av entreprenaden.

Richard Petersson

Marinmuseum i Karlskrona

har byggt till med ubåtshall.

Marinmuseums ubåtshall består av två ubåtar i en tillbyggnad. Det handlar om Hajen 1 från 1904, men framförallt om den svenska kalla kriget-ubåten HMS Neptun från 1978.

Bygget av Marinmuseums ubåts-hall genomförs av Statens fastighetsverk. Projektet är delfinansierat av Europeiska regionala utvecklingsfonden.

I slutet av februari 2012 tog Statens fastighetsverk och Marinmuseum gemensamt det första spadtaget och efter grundläggning och grundkonstruktion sattes ubåten HMS Neptun på plats av Marinmuseum i september 2013, en rejäl utmaning då den väger över tusen ton. Därefter byggdes en överbyggnad som sluter tätt kring ubåtens form.

Det som utmärker bygget av ubåts-hallen är just att det gigantiska museiföremålet HMS Neptun och den mindre och äldre ubåten

Hajen 1, ställdes på plats så snart den halvmeter tjocka betongplattan var gjuten. Eftersom byggnaden - ritad av arkitekt Björn Malmström på HMXW arkitekter - ska följa ubåtarnas form, har arbetsplatsen varit trång och svårtillgänglig för de entreprenörer som har arbetat på platsen.

Ubåtshallens asymmetriska skal består av stålramar och prefabelement medan yttertak har klätts i rostfri plåt.

Invigningen av tillbyggnaden skedde den 6 juni 2014.

Vårt uppdrag har varit att ansvara för besiktningen av den samordnade generalentreprenaden som huvudbesiktningsman.

Mikael Gustafsson



Kalmar Slott

Fjärrvärmeentreprenad

Kalmar slott har tidigare värmts upp med hjälp av el med stora uppvärmningskostnader och en stor miljöpåverkan som följd.

Diskussion har förts under längre tid för att förändra uppvärmningssystemet och för att hitta ett mer miljövänligt alternativ. I samband med att beslut togs att bygga om- och till köket togs beslut att dra in fjärrvärme och att samtidigt även förse Kastellanvillan med fjärrvärme.

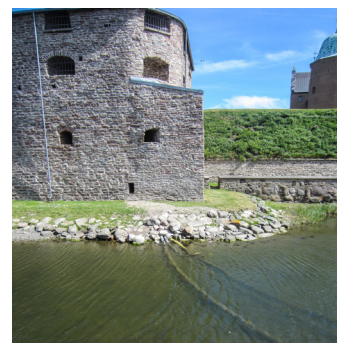
Kontakt togs med Kalmar Energi och man tecknade avtal om att de skulle genomföra detta under 2013-2014.

Schakterna förlades i befintliga ledningsstråk för att minimera åverkan på den känsliga arkeologiska kulturmiljön. Arkeologerna har varit närvarande under stora delar av entreprenaden för uppföljning.

Genomförandet har varit väldigt besvärligt på vissa ställen då det redan är trångt om utrymmet med ledningar och trånga passager.

Vårt uppdrag har varit att svara för byggledningen under genomförandet.

Peter Horndahl



Bussdepå i Malmö

I Malmö har Mekka Traffic som Bergkvarabuss ingår i gjort en tillbyggnad med ett nytt verkstadsskepp inklusive verkstadskontor.

Verkstadsskeppet är till för att klara servicen på förlängda bussar och innehåller en fullutrustad verkstad med verkstadsgrop.

I samband med tillbyggnaden har man även byggt om utvändiga ytor för anpassning med nya grindar och uppställningsytor för bussar och bilar.

Om- och tillbyggnaden stod färdig i juni 2014 och vårt uppdrag har varit att svara för projektledning, kontrollansvar enligt PBL samt besiktningen.

Dan Svantesson



Borgholms Slott

På uppdrag av Statens Fastighetsverk har Ingenjörfirman M. Gustafsson AB bistått med projekterings- och byggledning av Tessins Portal.

Tessins Portals historia sträcker sig tillbaka till 1600-talet och har en spännande tid bakom sig. Under 1700-talet fanns planer att flytta Tessins Portal till Domkyrkan i Kalmar, lite senare också till en Gymnasiebyggnad vid Stortorget. Inget av dessa förslag genomfördes utan Tessins Portal fick stå kvar på Borgholms slott och utstråla barockens kraftfulla formspråk.

I uppdraget med Tessins Portal har ingått att byta tak, byta ut sten i kornisch, laga dåliga brukslagningar samt foga i springor i portalen. Entreprenörer i uppdraget är RM-Bygg AB under ledning av Statens Fastighetsverk, Wikerstål Arkitekter AB och Kalmar Läns Museum.

Richard Petersson

