

PROJEKTMÖTET



Våren har varit väldigt speciell för oss alla det här året. Det har känts jobbigt och oroligt att hela tiden vara försiktig och försöka undvika att drabbas av covid-19. Den sociala distanseringen tar på oss alla.

Vi är så tacksamma över att vi och de flesta av våra samarbetspartners har kunnat bedriva verksamhet, om än med en hel del nytänkande i form av digitala möten och så vidare.

På företaget fortsätter utvecklingen och på konstruktionssidan utökar vi vår verksamhet och välkomnar Frida Andersson som kommer till oss i början av augusti.

Vi håller stängt under veckorna 28-31 och är sedan tillbaka med nya krafter och ser fram emot nya utmaningar. Vi på Ingenjörfirman hoppas att ni alla får en välbehövlig semester för att njuta av solen och den värme den ger. Ha en riktigt fin sommar!

Innehåll

Juni 2020

- IFFE-hallen
- Ny förskola i Bergkvara
- Restaurang på Eriksöre
- Mekka Bussterminal
- Hamnsanering i Oskarshamn
- Kvarteret Giraffen
- SINFRA - Ramavtal
- Ny medarbetare



Rivningen av IFFE-hallen

Under våren upphandlades entreprenaden och i maj påbörjades rivningen av den gamla, klassiska "Iffe-hallen". Entreprenaden är en totalentreprenad.

En helt ny ishall skall byggas på samma ställe och kommer att vara godkänd för spel upp till näst högsta ligan. Ishallen skall stå färdig för

slutbesiktning i september 2021.

Entreprenör är Multibygg/GBJ. Ingenjörfirman M. Gustafsson har uppdraget som markkontrollant i projektet.

Peter Horndahl



INGENJÖRSFIRMAN

M. Gustafsson AB

0480-100 36
Larmgatan 1
Box 77, 391 21 Kalmar



Ny förskola med tillagningskök i Bergkvara

Den nya förskolan har sex avdelningar och dess kök är dimensionerat för 310 portioner till förskolans barn samt eleverna i den närliggande skolan.

I Bergkvara samhälle i Torsås kommun har kommunen byggt en ny förskola med sex avdelningar. I samband med byggnationen har man även byggt ett skolkök som också skall laga maten till den befintliga grundskolan som ligger intill den nybyggda förskolan.

Byggnaden är byggd i trä med en fasadbeklädnad av stående limträpanel av fabrikat Moelven kombinerat med gula fasadskivor av fabrikat Cemberit på innergårdarna. Takens utformning ger bygg-

naden en särkid karaktär och medförde speciella takstolar som fick monteras ihop på plats då dessa var för stora för att kunna transporteras till platsen. Det finns tre innergårdar för de olika avdelningarna som avgränsas mot norr av en Ölandsstenmur som ger en trygghet för barnen.

Skolköket som är ett tillagningskök är dimensionerat för 310 portioner varav hälften skall gå till förskolans verksamhet och matsalen i byggnaden är avsedd för den närliggande grundskolan.

På yttertaket har monterats solpaneler för att ge en elförsörjning till verksamheterna i byggnaden.

Byggherre för byggnationen har varit Torsås kommun och arkitekt för förskolan har varit Atrio Arkitekter i Kalmar och totalentreprenör för byggnationen har varit Hansabygg AB i Kalmar. Vårt uppdrag har varit att ansvara för bitr. projektledning, byggledning mark, kontrollansvar enligt PBL samt svara för slutbesiktningen av byggnationen. *Mikael Gustafsson*

Restaurangen på Eriksöre camping klar

Den nya restaurangen ligger på samma plats med den vackra utsikten över havet och Kalmarsund.

Natten till den 17 januari 2019 totalförstördes restaurangbyggnaden på Eriksöre camping i en brand. Branden upptäcktes av en väktare som såg branden från Kalmar.

Under sommaren 2019 bedrevs restaurangen i tillfälliga lokaler och i ett större tält på platsen där den tidigare restaurangen låg.

Projekteringsarbetet med att bygga en ny restaurang påbörjades omgående och under hösten 2019 upphandlades Byggnadsfirma Ivar Glebe som totalentreprenör för återuppbyggnaden av restaurangbyggnaden. Den nya byggnaden har samma placering med vacker utsikt över sundet och Kalmar i horisonten.

Bottenplattan gjöts i december och i början av januari restes stommen och arbetet fortsatte under vintern och våren. Slutbesiktning genomfördes i slutet av april i år.

Ingenjörsfirman M. Gustafsson AB engagerades av Dina Försäkringar Öland för att genomföra projektering för återuppbyggnad samt slutbesiktning av den nya restaurangbyggnaden.

Vi önskar Brf. Erik och restaurang Drinas krögare lycka till med den nya byggnaden och verksamheten i framtiden!

Åke Knutsson



Modern bussterminal i Länna klar

Mekka Traffic i Stockholm AB har byggt en ny bussterminal i Stockholm för hantering av sina bussar i regionen.

Terminalen innehåller kontor och personalutrymmen i två våningsplan för verksamheten och på plan tre har man även 20 övernattningsrum för bussförare som kör långresor. På det tredje våningsplanet finns också en konferensavdelning för utbildning och möten för den egna verksamheten.

Servicedelar för bussarna finns som verkstadslokaler, plåtverkstad, lackningsrum, däckförråd, tvätthall med mera. I byggnaden finns även lokaler som hyrs ut till besiktningsföretaget Besikta för besiktning av tyngre fordon.

I södra gaveln av byggnaden har det byggts upp ett parkeringshus i tre våningsplan för att hantera transportfordon till verksamheten och personbilar för egen personal. Utvändigt finns uppställningsplatser för bussar med anslutning för el- och gasinkoppling.

Arkitekt för byggnationen har varit Mats Dahlström arkitektkontor och totalentreprenör har varit Åkesson Bygg AB. Vårt uppdrag har varit att ansvara för bitr. projektledning, kontrollansvar enligt PBL och slutbesiktningen. *Henrik Garney*



Arbetet med hamnen i Oskarshamn fortgår

Muddringen har övergått till deltäckning av deponin för att förhindra spridning av förorenat material.

Projektet "Saneringen av Oskarshamns hamn" pågår fortfarande. Projektet är indelat i flera delentreprenader och den stora muddringsentreprenaden avslutades under 2018.

Under åren 2016-2018 har hamnbassängen muddrats och cirka 80 procent av alla förorenade sediment har tagits upp och transporterats till deponi på Storskogen. Sammanlagt har cirka 410 000 kubikmeter sediment muddrats upp.

Vad som just nu pågår är en deltäckning av deponin för att förhindra att spridning av förorenat material sker genom damning. Hanteringen av sedimenten har medfört att den totala mängden sediment minskat i volym från muddrad mängd till deponerad

mängd. Vad som skett är att muddrade sediment har avvattnats och pressats vilket gör att volymen minskat. Det innebär att det i deponin finns utrymme kvar och för att kunna utnyttja deponin i framtiden utförs denna mellantäckning.

Under våren har även en täckning av hamnens botten skett. Anledningen till täckningen är att vissa områden varit tekniskt omöjliga att muddra och därför har det på vissa områden funnits en mindre mängd sediment kvar. Detta innebär att de föroreningar som finns kvar i skrevor och på botten med stora stenar och block kommer att täckas med krossat berg i olika steg. Närmast botten ett lager med fint krossmaterial som tätar botten så att spridning ej kan uppstå. Därefter kommer lager av

större och större sten att täcka botten och avslutas med ett lager av grovt berg som förhindrar erosion från fartygens propellrar. Ingen påverkan av hamnens krav på vattendjup kommer att ske. Denna entreprenad är färdigställd och slutbesiktigad under juni månad.

Enligt Oskarshamns kommun och Naturvårdsverket kommer projektet att kosta runt 5-600 miljoner kronor. I gengäld saneras hamnen från miljögifter som annars riskerar att spridas till Östersjön med stor miljöpåverkan som följd.

Ingenjörsfirman M. Gustafsson har uppdraget som byggkontrollant i projektet.

Peter Horndahl

Ombyggnationen av Kvarteret Giraffen

Kvarteret Giraffen har varit med om en ordentlig förändring de senaste åren och vi har varit en del i det.

Vi har bland annat medverkat i ombyggnationen av Nordic Wellness, Intersport, Lidl, Securitas, Apoteket Kronan, Bankomat, Systembolaget samt provisoriska lokaler till bland annat Teknikmagasinet.

Projektet har bjudit på många olika utmaningar, dels konstruktionsmässiga som till exempel urgrävningen invändigt för högre takhöjd i Intersportbutiken och tidplaneringsmässiga där relativt korta byggtider har satt samarbetsförmågan på prov. Men ihop med entreprenörer, hyresgäster och Newsec har vi löst det, tillsammans!

Vår beställare har varit fastighetsförvaltaren Newsec Asset Management och våra roller i projektet har varit projekterings-, projekt- och bygglledning samt kontrollansvar.

Så har ni gärna förbi, stanna gärna till på Kalmars nya mötesplats!

Dan Isehav, Joban Karlsson, Stefan Nilsson och Micaela Gustafson



Ramavtal med SINFRA klart

Vi kan informera att vi nu har ett ramavtal med SINFRA, Svensk Inköpscentral för Infrastruktur Ekonomisk Förening.

Sinfra har idag fler än 235 medlemmar inom försörjningssektorn i Sverige som bedriver fjärrvärme, VA och El-verksamhet.

För att tillgodose kraven som ställs på oss i ramavtalet har vi inlett samverkan med Empirikon Konsult AB som har kontor i Vallentuna, Västervik och Lund samt med

Videntes ledning och kommunikation AB som har kontor i Jönköping. Dessa företag arbetar framförallt inom projekt- och bygglledning inom miljö, VA och mark, precis så som vårt företag också gör. Den här samverkan kommer att innebära att vi får en större geografisk spridning av vårt uppdragsområde och större kapacitet.

Vårt ramavtal med Sinfra omfattar tjänster inom bygg och mark, miljöteknik samt vatten och avlopp. Vi ser fram emot ett fortsatt gott samarbete med alla medlemsföretagen. Avtalet gäller till och med år 2024.

Fredrik Hasselsröm

Vi hälsar Frida välkommen

Frida Andersson påbörjar sin anställning hos oss den 1 augusti 2020. Hon kommer närmast från anställning på Kåver & Mellin i Uppsala där hon arbetade som byggnadsstruktör. Uppdragen var varierade, med bland annat projektering för nybyggnation av bostäder, förskolor och kontor samt om- och tillbyggnationer. Frida har jobbat med grundläggningar och stomsystem av

betong, trä och stål i stora och små projekt. Självklart har det också ingått att uppföra modeller och ritningshandlingar i 2- och 3D.

Frida älskar att sjunga och har sjungit i kör i större delen av sitt liv. Hon dansar även gärna när tillfälle ges och pysslar och odlar ofta i sin trädgård.

