



PROJEKTMÖTET



Vintern visade sig med en föränning under sista veckan i november med kyla och snö. Tyvärr försvann den lika snabbt igen men vi hoppas på att få återse den till julen.

Vi på Ingenjörfirman har under 2019 utökat vår personal med två nyanställda som är Johan och Fredrik som presenteras i detta nummer av projektmötet. I januari hälsar vi Micaela välkommen tillbaka efter sin föräldraledighet.

Utvecklingen för företaget är fortsatt positiv och vi har fått förtroendet att medverka i många intressanta projekt som

är både spännande och utvecklande för vår kompetenta och engagerade personal.

I år ger vi vår julgåva till Kalmar Stadsmission som stöd till dem i deras verksamhet.

Nu nalkas jul och nyår och vi hoppas att ni alla får lite välbehövlig vila för att hämta nya krafter inför det nya året!

Vi önskar er alla en God Jul och Gott Nytt År!

Mikael Gustafsson VD

Innehåll

December 2019

- Kvarteret Månstenen i Kalmar
- Hamnsaneringen
- Invigning av Byteatern
- Nya medarbetare
- Norden Machinery
- Profilgruppen i Åseda
- Lager 157 på Amiralen
- Vibrationsmätning



Kvarteret Månstenen i Kalmar

I stadsdelen Oxhagen i Kalmar bygger Kalmarhem 203 nya hyreslägenheter för studenter. Byggnationen består av fem huskroppar i varierande höjd mellan fyra till sex våningar.

Två hus är redan inflyttade och resterande hus kommer att vara färdiga för inflyttning i februari 2020. Vi på Ingenjörfirman har svarat för besiktningen av byggnads- och markarbetena.

Mikael Gustafsson



INGENJÖRSFIRMAN

M. Gustafsson AB

0480-100 36
Larmgatan 1
Box 77, 391 21 Kalmar



Hamnsanering i Oskarshamn fortsätter

Under 2016 - 2018 har runt 80 procent av alla förorenade sediment tagits upp och nu pågår deltäckning för att förhindra spridning.

Projektet ”Saneringen av Oskarshamns hamn” pågår fortfarande. Projektet är indelat i flera delentreprenader och den stora muddringsentreprenaden avslutades under 2018.

Under åren 2016-2018 har hamnbassängen muddrats och cirka 80 procent av alla förorenade sediment har tagits upp och transporterats till deponi på Storskogen. Sammanlagt har cirka 410 000 kubikmeter sediment muddrats upp.

Just nu pågår en deltäckning av deponin för att förhindra att spridning av förorenat material sker genom damning. Hanteringen av sedimenten har medfört att den totala mängden sediment minskat i volym från muddrad mängd till deponerad mängd.

Vad som skett är att muddrade sediment har avvattnats och pressats vilket gör att volymen minskat. Det innebär att det i deponin finns utrymme kvar och för att kunna utnyttja deponin i framtiden utförs denna mellan-täckning. Denna entreprenad kommer att färdigställas under 2020.

Inom kort kommer även en täckning av hamnens botten ske på områden som ej varit tekniskt möjligt att muddra. Detta innebär att de föroreningar som finns kvar i skrevor och på botten med stora stenar och block kommer att täckas med krossat berg i olika steg. Närmast botten ett lager med fint krossmaterial som tätar botten så att spridning ej kan uppstå. Därefter kommer lager av större och större sten täcka botten och avslutas med ett lager av grovt

berg som förhindrar erosion från fartygens propellrar. Ingen påverkan av hamnens krav på vattendjup kommer att ske. Denna entreprenad kommer att slutföras under 2020.

Enligt Oskarshamns kommun och Naturvårdsverket kommer projektet att kosta cirka 5 - 600 miljoner kronor. I gengäld saneras hamnen från miljögifter som annars riskerar att spridas till Östersjön med stor miljöpåverkan som följd.

Länk till projektets hemsida:
www.renhamn.se

Ingenjörfirman M. Gustafsson har uppdraget som byggkontrollant i projektet.
Peter Horndahl

Byteatern är redo och klar för kulturen

I de nyrenoverade lokalerna finns en ny foajé, utdragbar läktare och nya kontor och mötesrum.

Den sjätte september invigdes Bytaern med ett stort antal inbjudna gäster. Teatercheferna Mia Carlsson och Daniel Rylander samt ett antal talare lotsade oss genom Byteaterns historia fram till Sveriges modernaste scenkonsthus. Satsningen riktar sig särskilt till barn och unga för att de ska kunna ges ett större utbud av föreställningar. Man vill också stärka regionens attraktionskraft med ett mer levande kulturliv.

För att kunna genomföra ombyggnaden har Kalmar Hamns verkstad flyttats ut ur lokalerna för att ge mer plats till Byteatern. Delar av byggnaderna har även rivits för att kunna återuppbygga mer ändamålsenliga lokaler. Det har bland annat byggts en ny större spellokal med utdragbar läktare,

ny foajé, nya verkstäder, nya kontor och mötesrum.

I befintliga delar av huset har lokalerna renoverats med en mindre spellokal, inspelningsrum och kontor. Renovering av fasader och tak har också genomförts.

Projektet har genomförts som ett partneringsprojekt mellan Kalmar Hamn AB och Byggnadsfirma Ivar Glebe AB.

Ingenjörfirman M. Gustafsson AB har varit behjälpliga med projekt- och projekteringsledning samt kontrollansvar enligt PBL.

Stefan Nilsson



Vi hälsar Johan och Fredrik välkomna

Med Johan och Fredrik förstärker vi vår kompetens inom konstruktion och anläggningsteknik.



Johan Karlsson började sin anställning hos oss den 1 juni 2019. Johan är Civilingenjör Arkitektur och teknik med inriktning konstruktion från Chalmers.

Johan kommer närmast från anställning på COWI i Göteborg där han arbetade som huskonstruktör. Uppdragen var varierade, med bland annat nybyggnation av bostäder, skolor och kontor samt ombyggnationer och mindre uppdrag. Främst har Johan

jobbat med beräkningar av betongkonstruktioner, men även trä och stål. Därutöver har Johan gjort tekniska utredningar samt modellerat och tagit fram ritningar i 2D och 3D.

Johan har de senaste två åren byggt hus åt sig själv i Binga. Johan är gift och har två barn. På fritiden gillar Johan bland annat att spela gitarr, jobba i trädgården och göra cykelresor.

Fredrik Hasselström är utbildad byggingenjör med inriktning anläggningsteknik, utbildad på Chalmers i Göteborg.

Fredrik kompetens ligger i tunga anläggningskonstruktioner som broar och kajer och har specialistkompetens inom förvaltning av byggnadsverk och har verkat som utbildare i Trafikverkets broinspektionsutbildningar samt utbildat i bro- och tunnelförvaltnings-systemet BaTMan. Fredrik kommer närmast från Peab Anläggning där han arbetade som biträdande Arbetschef i området Kalmar och

Blekinge län. Tidigare har han arbetat som Projektledare bro på Trafikverket och som projektledare för arbetet med reparation av över 100 brokonstruktioner och har bland annat varit projektledare för reparation av Ölandsbron.

Fredrik kommer att arbeta som projekt- och byggleddare, statusbedömning av byggnadsverk samt underhållsplanering av byggnadsverk för att erbjuda kund lägsta samhällskostnad gällande förvaltning av sina byggnadsverk.



Norden Machinery - Flyttar till nytt i Kalmar

Den nya moderna fabriken i Snurrområdet beräknas vara redo för inflytt i början av 2021.

Det världsledande företaget Norden Machinery som tillverkar maskiner för tub- och förpackningsindustrin har funnits i Kalmar under väldigt lång tid.

Norden Machinery har ständigt utvecklats och deras nuvarande lokalisering möjliggör inte längre en effektiv produktion av deras produkter. Så den 23 augusti i år var det äntligen dags för Norden Machinery att ta första spadtaget till deras nya högteknolo-

giska industrianläggning i Snurrområdet i Kalmar.

Den nya industrianläggningen blir på cirka 20 000 kvadratmeter innehållande kontors-, produktionslokaler och lager. Industrianläggningen utformas på ett sådant sätt att det möjliggör en framtida expansion på ytterligare 50 procent. Norden flyttar in i sin nya anläggning i början av 2021.

Totalentreprenör för projektet är Multibygg/GBJ bygg. Fastighetsägare är P&E.

Ingenjörfirman M. Gustafsson har bistått Norden Machinery med projekterings- och projektledning fram till systemhandlingskedet samt med projektledning under det pågående produktionskedet.

Dan Iseharu

Profilgruppen satsar på ny teknologi

Efter årskiftet 2020 påbörjas produktionen och 12 500 årston aluminiumprofiler kommer att tillverkas.

I Åseda har Profilgruppen byggt en ny produktionsanläggning som kommer att ha Europas modernaste utrustning, med den allra senaste teknologin inom tillverkning av aluminiumprofiler.

Anläggningen är på 14 158 kvadratmeter och här kommer man att tillverka 12 500 årston aluminiumprofiler.

Med den nya anläggningen ökar de sin kapacitet med ungefär 35 procent och investeringen är på drygt 300 miljoner inkl. maskininstallationen. Produktionsstart för anläggningen är efter årsskiftet 2020.

Henrik Garney har varit engagerad som projekteringsledare och Mikael Gustafsson har svarat för besiktning av prefabstommen och bygg- och markarbetena.

Mikael Gustafsson



Vibrationsmätning - nödvändigt och tryggt

Ingenjörsfirman M. Gustafsson tillhandahåller såväl utrustning som tjänster för vibrationsmätning.

Vibrationer sträcker sig långt och kan skapa förändringar både i mark och byggnader. Inför arbeten i mark där vibrationsalstrande moment kan uppkomma till exempel sprängning och packning skall en riskanalys genomföras. Analysen skall beakta närliggande byggnader, markförhållanden och projektets storlek.

Svensk standard ligger till grund för arbetet med vibrationsmätning och just nu pågår

arbete med att ta fram en ny standard för vibrationsövervakning.

Pålitliga vibrationsmätningar som enkelt och tydligt visar hur arbetet påverkar omgivande miljö är både nödvändigt och tryggt.

Ingenjörsfirman M. Gustafsson AB tillhandahåller utrustning och tjänster för övervakning vid dessa typer av arbeten. Utrustningen är batteridrivna och

uppkopplad digitalt för direkt överföring av eventuella larm som utlösts av värden som överstigit förinställda gränsvärden. Larm kan överföras till ansvarig arbetsledare så att arbetet snabbt kan stoppas.

Vi utför även syneförrättningar av byggnader innan arbeten påbörjas samt uppföljande syn efter att arbetet avslutats.

Åke Knutsson

Lager 157 öppnar i Amiralen i Karlskrona

Inom affärsområdet Amiralen i Karlskrona har en ny aktör etablerat sig, Lager 157.

Etableringen innebar ombyggnation av tre vakanta lokaler till en större butikslokal.

Fastighetsägare är ECF Karlskrona Retail AB och vår roll i projektet har varit projektledning av denna hyresgäst Anpassning.

Micaela Gustafson

